CAF italia
CENTRO DI ASSISTENZA FISCALE
EMILIA ROMAGNA

REDDITI PERSONE FISICHE (EX MODELLO UNICO)

DATI DEL CONTRIBUENTE

- ✓ Fotocopia codice fiscale del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari di extracomunitari
- ✓ Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o Unico), compresa la Certificazione Unica, eventuali deleghe di versamento
- ✓ Modello F24
- ✓ Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio a Luglio
- ✓ Fotocopia documento del dichiarante/richiedente

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- ✓ Certificazione Unica
- ✓ Certificato delle pensioni estere
- ✓ Assegni periodici percepiti dal coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio
- ✓ Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF e BADANTI

ALTRI REDDITI

- ✓ Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi 5 anni
- ✓ Redditi diversi percepiti dagli eredi

TERRENI E FABBRICATI

- ✓ Visura catastale
- ✓ Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione
- ✓ Contratti di locazione Legge 431/98
- ✓ Canone da immobili affittati
- ✓ Copia bollettini/F24 di versamento IMU pagati nel 2020 (con il relativo calcolo, se disponibile)

- [x] PER CHI HA SCELTO LA CEDOLARE SECCA:
  ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto, eventuale F24, modello SIRIA, Modello 69

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

- [x] Casa
  - [x] Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto
  - [x] Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto di acquisto, atto di mutuo
  - [x] Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso
  - [x] Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa
  - [x] Tutta la documentazione per la detrazione per le ristrutturazioni edilizie: fatture, bonifici (tutti i documenti devono riportare il riferimento alla legge per le ristrutturazioni edilizie)
  - [x] Tutta la documentazione per spese di risparmio energetico: fatture, bonifici, ricevuta e documentazione inviata all'ENEA (tutti i documenti devono riportare il riferimento alla legge per il risparmio energetico)
  - [x] Bonus mobili: documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con la specificazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti
  - [x] Ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente.

- [x] Figli
  - [x] Tasse scolastiche e universitarie per tutti gli ordini e gradi, dalla scuola materna alle spese universitarie
  - [x] Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione dei ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...)

- ✓ Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti
- ✓ Rette pagate per l'asilo nido e scuole di infanzie (private o pubbliche)

☑ Ex coniuge
- ✓ Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge
- ✓ Sentenza di separazione
- ✓ Codice fiscale dell'ex coniuge

☑ Assicurazione e previdenza
- ✓ Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione vita o infortuni rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana
- ✓ Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe)
- ✓ Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi
- ✓ Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare

☑ Spese mediche
- ✓ Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche
- ✓ Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia)
- ✓ Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi)
- ✓ Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista)
- ✓ Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- ✓ Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- ✓ Ricevute per acquisto protesi sanitarie
- ✓ Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero
- ✓ Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici)

- ✓ Spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli)
- ✓ Documentazione comprovante il costo per la badante
- ✓ Spese veterinarie

☑ Altro

- ✓ Erogazioni liberali (Onlus, Ong, Istituzioni religiose, Partiti politici ed Istituti scolastici etc.)
- ✓ Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici
- ✓ Spese per l'acquisto di cani guida
- ✓ Tasse consortili
- ✓ Spese funebri

CASA NOSTRA, CASA TUA!!!
le persone prima dei numeri