

## Visure Catastali

La visura catastale può essere "attuale" e "storica", per soggetto o per immobile, contenente identificativi, categoria, classe, rendita catastale o redditi dominicale e agrario l'estratto di mappa con la particella terreni la planimetria del fabbricato.

Nelle visure sarà indicata anche la superficie ai fini Tari, che permette ai cittadini di verificare i dati utilizzati dai Comuni per il controllo della tassa rifiuti. E così, nelle visure delle unità immobiliari censite nelle categorie dei Gruppi A, B e C, l'Agenzia delle Entrate ha reso disponibile, oltre ai dati identificativi dell'immobile (Comune, sezione urbana, foglio, particella, subalterno) e ai dati di classamento (zona censuaria, categoria catastale, classe, consistenza, rendita), anche la superficie catastale, mettendo così a disposizione dei contribuenti un dato finora visibile solo nelle applicazioni degli uffici. Nella visura sarà presente anche la superficie ai fini TARI, per consentire ai cittadini di verificare con facilità i dati utilizzati dai Comuni ai fini del controllo della tassa rifiuti. La superficie ai fini TARI, per le sole destinazioni abitative, non tiene conto di balconi, terrazzi e altre aree scoperte di pertinenza.

### Per le richieste è necessario portare:

- Codice Fiscale
- Documento di identità

#### LE NOSTRE SEDI IN PROVINCIA DI MODENA

**Modena:** Via Pelusia n 105 Tel 059.4824841  
**Sassuolo:** Via Circ. Nord Est,185 Tel 0536.076486  
**Carpi:** Via Dosi n 6 Tel. 059.654255  
**Formigine:** Via Picelli, 42 – C/Comm 2000 tel. 059.556580  
**Mirandola:** Via Agnini , 76 int.17 Tel 0535 657625

#### LE NOSTRE SEDI IN EMILIA ROMAGNA

**Bologna:** Via Stalingrado, 16/3 Tel. 051 0933495  
**Ferrara:** Via Mortara, 275 Tel. 0532756172  
**Ravenna:** Via Brunelli, 28 Tel. 0544.454995  
**Forlì:** Piazza del lavoro, 4 Tel. 0543.091314  
**Parma:** Viale Mentana n 45 Tel. 0521 238880